

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

«Транзит-Свияга»»

полное наименование организации - для

ИНН 7325163970

432071, г. Ульяновск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Урицкого, д. 98, пом.67

и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.06.2021

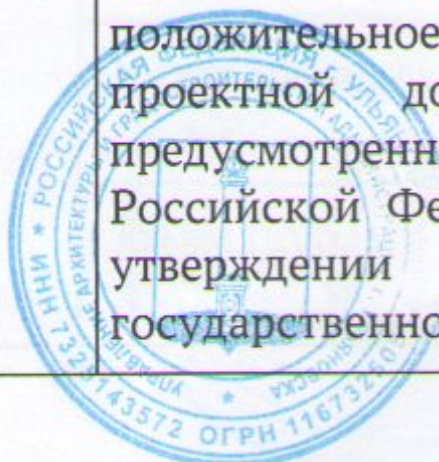
№ 73-73- 088-2021

Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	-
	Реконструкцию объекта капитального строительства	+
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция здания технического центра по обслуживанию и продаже автомобилей под многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО ИПК «БЭСТ-Регион», г. Ульяновск, ИНН 7325054876




	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	73-2-1-2-023641-2021 от 12.05.2021	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:040404:136	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:040404	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	23.11.2020 № РФ 73-2-73-0-00-2020-0008, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	788/20, 2020, ООО ТПО «УльяновскАРХПРОЕКТ», ИНН 7325009062	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	3 220,6	Площадь участка (кв. м): 8 685,0
	Объем (куб. м):	13 519,1	в том числе подземной части (куб. м): 1 968,7

Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	957,8		
Иные показатели:	Количество квартир - 52 шт., в том числе: - однокомнатных - 28 шт.; - двухкомнатных - 20 шт.; - трехкомнатных - 4 шт.; Площадь квартир - 2 575,9 м²; Жилая площадь квартир - 1 172,4 м²		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, пр-кт Нариманова (северо-западнее парка «Победы»)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:-		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до **"10" октября 2022 г.**
 в соответствии с проектной документацией 788/20, 2020-ПОС ООО ТПО «УльяновскАРХПРОЕКТ», раздел 6 «Проект организации строительства»

Начальник УАиГ
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


 (подпись)

Н.А.Гордеева
 (расшифровка подписи)

"22" июня 2021 г.

М.П.

